

建設工事等競争入札心得

(主 旨)

第1 この心得は美郷町が発注する建設工事、製造、建設コンサルタント等（以下「建設工事等」という。）の請負又は委託契約に係る競争入札に参加する者（以下「入札参加者」という。）が守らなければならない事項を定めたもので、この内容を充分承知のうえ入札に参加してください。

(法令等の遵守)

第2 入札参加者は地方自治法、地方自治法施行令、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律、労働基準法、最低賃金法等の労働関係法令、美郷町財務規則、並びにこの心得、入札公告事項、指名競争入札執行通知書、現場説明事項及びその他の法令等を遵守しなければならない。

2 入札参加者は入札に際し、入札執行担当職員の指示に従い、円滑な入札に協力し、又不穏当な言動等により、正常な入札の執行を妨げたり、他の入札参加者の迷惑になるようなことを避けるほか、常に公共工事を推進するにふさわしい入札参加者として態度を保持しなければならない。

(現場説明)

第3 入札参加者は、現場説明に参加し、契約担当者から明示された仕様書、設計書及び図面等による施工条件及び契約締結に必要な条件を熟知のうえ、入札しなければならない。現場説明が実施されない場合においては、設計図書等の閲覧等により熟知しなければならない。

(入札への参加者)

第4 次の各号の一に該当する者は入札に参加することができない。

- (1) 入札日において、入札参加資格又は指名を取消されている者。
- (2) 正常な入札の執行を妨げる等の行為をなすおそれのある者。

(入札保証金)

第5 入札参加者は入札前に、現金又は美郷町財務規則で定める有価証券をもって入札金額の100分の5以上の額の入札保証金を納付しなければならない。

ただし、次のいずれかに該当する場合は入札保証金の全部又は一部の納付を免除される場合がある。

- (1) 入札参加者が保険会社との間に町を被保険者とする入札保証保険契約を締結したとき。
- (2) 入札参加者が過去二年間の間に国又は地方公共団体と種類及び規模をほぼ同じくする契約を数回以上にわたって締結し、これらすべてを誠実に履行し、かつ、契約を締結しないこととなるおそれがないと認められるとき。

2 入札保証金は、入札の終了後直ちに還付するが、落札者に対しては、当該契約の締結後に還付する。

3 入札保証金には、利子を付さない。

(入札の辞退)

第6 指名競争入札において入札参加者は、入札の執行の完了(落札者の決定)に至るまでは、いつでも入札を辞退することができる。

2 入札参加者は、入札を辞退する時は、入札の執行前にあつては入札辞退届(別紙様式)を契約担当者に持参又は郵送により提出し、入札執行中にあつては、入札辞退届又はその旨を明示した入札書を入札執行者に直接提出しなければならない。ただし、電子入札の場合にあつては、前記に掲げるところによるほか、電子入札システムにより入札の辞退を届け出ることができる。

3 入札を辞退した者は、これを理由として以後の指名等について不利益な取扱を受けるものではない。

(入札の取り止め等)

第7 入札執行者は、入札参加者が連合し、又は不穏な行動をなす等の場合において、入札を公正に執行することができないと認められるときは、当該入札者を入札に参加させず、又は入札の執行を延期し、若しくは取り止めることがある。

2 入札の執行に際して、天災地変、その他やむを得ない事由が生じたときは、その執行を延期し、又は取り止めることができる。

3 入札参加者が1者であった場合は、入札を取り止めすることができる。ただし、入札執行後、無効の入札等により入札参加者が1者となった場合はこの限りでない。

(入札の秩序)

第8 次の各号の一に該当する者は、入札執行者により、入札執行の場所から退場させられる場合がある。

- 一 私語、放言等をなし、入札の執行を妨げた者
- 二 不穏の行動をなす者

(入札)

第9 入札参加者は入札書に記名押印のうえ、指定した日時及び場所において、入札書を提出しなければならない。

2 前項の規定にかかわらず、電子入札の場合にあつては、入札参加者は指定した日時までに電子入札システムにより入札書を提出しなければならない。ただし、町長の承諾を得て、又は町長の指示により書面で提出する場合は、前項に定めるところによる。

3 代理人に入札をさせるときは、委任状を提出しなければならない。

4 入札参加者又は入札参加者の代理人は、当該入札に対する他の入札参加者の代理をすることはできない。

5 入札書の金額の記載については、見積った契約希望金額のから消費税及び地方消費税額を除いた金額とすること。

(入札書の書換等の禁止)

第10 入札参加者は、その提出した入札書の書換え、引換又は撤回をすることができない。

(無効の入札)

第11 次の各号の一に該当する入札は無効とする。

- (1) 入札に参加する資格のない者のした入札
- (2) 入札保証金を納付させる場合、入札保証金を納付しない者又はその金額に不足のある者のした入札
- (3) 同一の入札について、2以上の入札をした者の入札
- (4) 同一の入札について、2人以上の入札者の代理人となった者の入札
- (5) 談合その他不正行為により入札を行ったと認められる入札
- (6) 入札書の記載事項が脱落し、若しくは不明瞭で判読できない入札又は首票金額を訂正した入札
- (7) 委任状を持参しない代理人のした入札
- (8) 記名押印を欠く入札（電子入札システムによる場合にあっては、電子証明書を取得していない者のした入札）
- (9) 電子入札の場合であって、紙入札方式により入札書を提出した者のうち、開札に立ち会わなかったもののした入札
- (10) 前各号に定めるもののほか、指示した条件に違反すると認められる入札

(見積内訳明細書)

第12 入札執行者は、全ての建設工事の入札において、見積内訳明細書を提出しなければならない。また、建設工事以外の入札においても、入札執行者が提出を求めた場合は、提出するものとする。

2 見積内訳明細書は、1回目の入札に際し、入札書の提出方法に準じて提出するものとする。

3 見積内訳明細書を提出しなかった落札候補者の入札及び提出された見積内訳明細書が次のいずれかに該当する場合は落札候補者の入札を無効とする。

- (1) 商号又は名称の記載がないもの
- (2) 押印がないもの
- (3) 建設工事の件名がないもの
- (4) 工事価格の記載がないもの
- (5) 入札金額の内訳の記載がないもの
- (6) 前各号に定めるもののほか、指示した条件に違反と思われるもの

(開札)

第13 開札は、入札の終了後、直ちに当該入札場所において行う。この場合、入札参加者（電子入札により入札に参加した者を除く。）は開札に立ち会わなければならない。

(落札者の決定)

第14 建設工事、製造の請負については、入札執行者は、予定価格の制限の範囲内で入札した者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によって、その者により当該契約内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、その者を落札者とせず、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする場合がある。

また、最低制限価格を設けた場合は、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とせず、予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の価格をもって入札した者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

建設コンサルタント等については、予定価格の制限の範囲内で入札した者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

2 落札者を決定したときは直ちに口頭又は書面（電子入札の場合は電子入札システム）により、その旨を落札者に通知する。

（同価格の入札者が2人以上ある場合の落札者の決定）

第15 入札執行者は落札となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに当該入札をした者にくじを引かせて落札者を定める。ただし、電子入札においては、くじは電子入札システムによる抽選により行う。

2 前項の場合において、当該入札者はくじを辞退することはできない。

（再度の入札）

第16 入札執行者の開札をした場合、落札者とすべき者がいないときは、直ちに再度の入札を行うことができる。この場合において、再度の入札は、原則として1回までとする。

2 前項による再度の入札を行うとき、次の各号の一に該当する者は再度の入札に参加することができない。

一 第11（1）から（5）までの規定により無効とされた入札をした者

二 第11（9）の規定に基づき無効とされた入札をした者で再度の入札に参加させることが不相当と認められる者

三 最低制限価格を設けた入札の場合において、契約希望金額が最低制限価格を下回った価格で入札をした者

3 第6及び第7の規定は再度の入札の場合に準用する。

（契約保証金）

第17 落札者は、契約書の提出と同時に請負代金額の10分の1以上の金額を保証する次に掲げる契約の保証の一（役務的保証にあつては、請負代金額の10分の3以上の金額を保証する公共工事履行保証証券による保証）を付さなければならない。

ただし、あらかじめ契約担当者が、契約保証金を必要としない旨明示した場合はこの限りではない。

- (1) 契約保証金の納付
- (2) 契約保証金の代わる担保となる有価証券の提供
- (3) 銀行又は保証事業会社の保証
- (4) 公共事業履行保証証券による保証
- (5) 履行保証保険契約の締結
(契約書の提出))

第18 契約書又は請書を作成する場合には、落札者は、契約書に記名押印し、落札通知を受けた日から7日以内に契約を締結しなければならない。ただし、やむを得ない事由により書面をもってその期限の延長を願い出て承認を受けた時は、この限りではない。

2 落札者が前項の期間内に契約を締結しなかった場合は、その落札の効力を失う。
(異議の申立)

第19 入札参加者は、入札後、この心得、契約書、契約事項の各条項、設計書、仕様書、図面、現場説明事項についての不明又は錯誤を理由として異議を申し立てることはできない。
(その他)

第20 入札参加者は、関係法令及び契約者の指導事項を遵守し、契約当事者相互の信頼関係を損なうような行為をしてはならない。

附 則

この入札心得は、公布の日以降に入札公告等を行う建設工事等から適用する。ただし、第12の3の規定は応札者のへの周知状況を踏まえ当分の間適用しない。